

**UCHWAŁA NR 2
WALNEGO ZGROMADZENIA SM „WYŻYNY”**

podjęta w 2017r. w dniach: I część - 29.05., II część - 05.06., III część - 06.06.,
IV część - 07.06., V część - 08.06., VI część - 09.06., VII część - 19.06.,
VIII część - 20.06., IX część - 21.06., X część - 23.06., XI część - 26.06.,
XII część - 27.06., XIII część - 28.06., XIV część - 29.06., XV część - 30.06.2017r.,
sporządzony w trybie § 102 ust. 3 Statutu SM „Wyżyny”.

W sprawie: przyjęcia wniosków wynikających z protokołu polustracyjnego z działalności Spółdzielni w latach 2013-2015.

Walne Zgromadzenie, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 września 1982r. – Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2016r., poz. 21) oraz § 91 ust. 1 pkt 4 Statutu SM „Wyżyny”, uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjąć wnioski polustracyjne wynikające z protokołu polustracyjnego z działalności SM „Wyżyny” w latach 2013-2015.

§ 2

Zobowiązać Radę Nadzorczą i Zarząd Spółdzielni do wykonania wniosków polustracyjnych wynikających z protokołu polustracyjnego.

§ 3

Wnioski polustracyjne stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do złożenia sprawozdania z realizacji wniosków polustracyjnych na następnym Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu.

§ 5

W głosowaniu udział wzięło 294 członków Spółdzielni, którzy oddali 255 głosów za, 10 głosów przeciw, 29 głosów wstrzymujących.

Uchwała obowiązuje z dniem jej podjęcia.

Podpisy Przewodniczących poszczególnych części Walnego Zgromadzenia

I Arkadiusz Graczykowski, II. Piotr Olczyk, III. Barbara Michalska, IV. Krzysztof Oporski, V. Marek Zaleski, VI. Andrzej Zdzieborski, VII. Zbigniew Kujawa, VIII. Stanisław Kunikowski, IX. Jacek Kikosicki, X. Anna Przedborska, XI. Mieczysław Grodzki, XII. Witold Choiński, XIII. Wiesława Roszak, XIV. Agnieszka Danelczyk, XV. Milena Dąbkowska.

W SM „Wyżyny” przeprowadzona została na wniosek Rady Nadzorczej lustracja Spółdzielni obejmująca działalność w latach 2013-2015.

Zgodnie z art. 93 § 4 Prawa Spółdzielczego Rada Nadzorcza przedstawia Walnemu Zgromadzeniu Członków wnioski polustracyjne, które na mocy art. 38 § 1 pkt 3 powyższej ustawy podejmuje uchwałę na okoliczność ich rozpatrzenia.

O sposobie realizacji wniosków polustracyjnych poinformowany zostanie podmiot przeprowadzający lustrację – Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP.

WNIOSKI I ICH REALIZACJA Z PRZEPROWADZONEJ LUSTRACJI ZA LATA 2013-2015

1. Opracować i wdrożyć politykę bezpieczeństwa i instrukcję zarządzania systemem informatycznym służącym do przetwarzania danych osobowych. – *Z uwagi na zmianę przepisów dot. ochrony danych osobowych, wynikającą z rozporządzenia wprowadzonego do prawa Unii Europejskiej, które obowiązywać będzie od maja 2018r. Zarząd Spółdzielni rozpoczął prace zmierzające do opracowania i wdrożenia instrukcji wypełniającej wymagania tam zawarte.*
2. Rozważyć sprawę uwzględnienia w najbliższych planach remontów wykonania prac w zakresie wykazanym w trakcie przeglądu zasobów mieszkaniowych. – *Prace remontowe w zasobach mieszkaniowych SM „Wyżyny” prowadzone są w sposób stały i uwzględniający wnioski płynące z corocznych przeglądów technicznych w nieruchomościach. Obejmują zarówno wynikające z nich potrzeby napraw bieżących jak i wieloletnie plany działań w skali całej Spółdzielni. Ograniczeniem zakresu przeprowadzanych remontów jest wielkość środków finansowych funduszu remontowego.*
3. Kontynuować działania w celu obniżenia poziomu zaległości w opłatach od lokali mieszkalnych i użytkowych. – *Prowadzone od wielu lat przez Zarząd i Radę Nadzorczą działania w celu obniżenia zaległości w należnych opłatach od lokali spółdzielczych przynoszą pozytywne rezultaty, czego dowodem jest stosunkowo niski wskaźnik zadłużenia w SM „Wyżyny”. Windykacja prowadzona w ramach obowiązującego regulaminu przez organy Spółdzielni a w razie konieczności na drodze sądowej, będzie kontynuowana i intensyfikowana.*